

**Администрация**

**Муромцевского муниципального района**

**Омской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

### от 18.04.2025 № 88-п

### р.п. Муромцево

|  |
| --- |
| Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Муромцевского муниципального района Омской области на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества", на основании п. 1 ст. 65 положения "Об управлении собственностью Муромцевского муниципального района Омской области" утвержденного решением Совета Муромцевского муниципального района от 30.07.2010 № 31, руководствуясь Уставом Муромцевского муниципального района Омской области, Администрация Муромцевского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Муромцевского муниципального района Омской области на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов (приложение № 1) .

2. Настоящее постановление вступает с момента опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 01 января 2025 года.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, и в печатном средстве массовой информации Муромцевского муниципального района «Вестник Муромцевского муниципального района», а также разместить на официальном сайте в Муромцевского муниципального района Омской области сети «Интернет» - www.murom.omskportal.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия

Главы муниципального района С.Н. Казанков

Жариков Р.В.

21-840

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
Муромцевского муниципального района Омской области

от 18.04.2025 № 88-п

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Муромцевского муниципального района Омской области на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов (далее - План приватизации), разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества", положением "Об управлении собственностью Муромцевского муниципального района Омской области" утвержденного решением Совета Муромцевского муниципального района от 30.07.2010 № 31, Уставом Муромцевского муниципального района Омской области.

Главными целями приватизации муниципального имущества в 2025 году и плановом периоде 2026-2027 годах являются:

- обеспечение планомерности процесса приватизации, а также увеличение поступлений неналоговых доходов в бюджет Муромцевского муниципального района в 2025 - 2027 годах от приватизации муниципального имущества;

- сокращение расходов из бюджета Муромцевского муниципального района на содержание нерентабельного и не ликвидного имущества.

Приватизация муниципального имущества в 2025 - 2027 годах будет направлена на решение следующих задач:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;

- повышение эффективности использования имущества (отчуждение малоэффективных объектов муниципальной собственности и муниципального имущества, использование которого не соответствует целям и задачам деятельности органов местного самоуправления, сокращение расходов из бюджета муниципального района на его содержание);

- формирование доходов местного бюджета.

Основания включения объектов муниципальной собственности в План приватизации:

- неудовлетворительное техническое состояние объектов муниципальной собственности, значительные расходы на их содержание, охрану, эксплуатацию;

- отсутствие спроса на объекты муниципальной собственности на рынке объектов недвижимости предлагаемых в аренду;

- снижение доходов в бюджет Муромцевского муниципального района Омской области от сдачи объектов недвижимости в аренду;

- социально-экономическая целесообразность отчуждения объектов.

Способы и порядок приватизации муниципального имущества Муромцевского муниципального района Омской области устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, нормативными актами Муромцевского муниципального района Омской области.

Начальная цена продажи объектов муниципальной собственности устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Планируемый  срок  приватизации  имущества | Наименование имущества, его характеристики | Планируемое поступление средств в  бюджет Муромцевского  муниципального  района от  реализации Программы приватизации,  тыс. рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 2025 | Здание, наименование - нежилое строение: блок цехов, назначение: нежилое, кадастровый номер 55:14:300202:2002, адрес: Омская область, Муромцевский р-н, рп Муромцево, ул Нахимова, д 6, площадь 689,3 кв.м., 1970 года постройки | 2500 |